



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
АДМИНИСТРАЦИЯ ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.06.2021 г.

№ 98

Об утверждении Порядка предоставления информации о возможности передачи в аренду земельного участка, необходимого для реализации инвестиционного проекта

В соответствии с Федеральным законом от 29 ноября 2014 г. № 377-ФЗ «О развитии Республики Крым и города федерального значения Севастополя и свободной экономической зоне на территориях Республики Крым и города федерального значения Севастополя», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, письма прокуратуры Бахчисарайского района Республики Крым «О направлении инициативного муниципального правового акта» исх. Исорг-20350004-41-21/20350004 от 20.01.2021г. администрация Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Порядок предоставления информации о возможности передачи в аренду земельного участка, необходимого для реализации инвестиционного проекта, согласно Приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать и обнародовать постановление Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в печатном издании и разместить настоящее Постановление на официальном сайте Администрации муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым <http://admin-verhorech.ru>, на официальном портале Правительства Республики Крым на странице Бахчисарайского муниципального района bahch.rk.gov.ru в разделе «Органы местного самоуправления» Муниципальные образования района, подраздел Верхореченское сельское поселение.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Уполномоченному должностному лицу Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым:

4.1. Направить постановление Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в Министерство юстиции Республики Крым для включения в регистр муниципальных нормативных правовых актов в установленный законом срок.

**Председатель Верхореченского сельского совета –
Глава администрации
Верхореченского сельского поселения**

Османова К.Н.

**Порядок
предоставления информации о возможности передачи в аренду земельного
участка, необходимого для реализации инвестиционного проекта**

1. Настоящий Порядок определяет механизм предоставления информации о возможности передачи в аренду земельных участков, необходимых для реализации инвестиционных проектов и расположенных на территории Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (далее – Информация), всем заинтересованным лицам.

2. Информация является открытой и предоставляется любым лицам, как физическим, так и юридическим, включая органы государственной власти, органы местного самоуправления.

3. Информация подлежит обязательному опубликованию на официальном сайте администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым (далее – администрация Верхореченского сельского поселения).

4. В состав Информации, размещаемой на официальном сайте администрации Верхореченского сельского поселения, включаются:

сведения о наличии (отсутствии) земельных участков, которые могут быть предоставлены в аренду для реализации инвестиционных проектов;

при наличии таких земельных участков: адреса (описание) их расположения; кадастровые номера; площадь; категория земель; разрешенное использование;

реквизиты административного регламента, регулирующего порядок предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов;

фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии) и должности специалистов администрации, к которым можно обратиться за получением устной консультации; режим приема ими заявителей; номера телефонов;

почтовый адрес, адрес электронной почты, по которым может быть направлен письменный запрос о предоставлении Информации.

5. Информация может быть предоставлена каждому обратившемуся за ее получением в администрацию Верхореченского сельского поселения путем письменного или устного консультирования.

6. Письменное консультирование осуществляется при получении администрацией Верхореченского сельского поселения письменного запроса заинтересованного лица о предоставлении ему Информации.

7. Письменный запрос может быть направлен заинтересованным лицом почтовым отправлением, по электронной почте, а также передан специалисту администрации Верхореченского сельского поселения на бумажном носителе на личном приеме.

8. В случае поступления запроса по электронной почте документ с письменной консультацией направляется заявителю так же по электронной почте на адрес, указанный им в запросе, а при его отсутствии – на адрес, с которого поступил запрос. Во всех остальных случаях ответ заявителю направляется по почтовому адресу (при желании заявителя – по адресу электронной почты), указанному им в запросе, а при отсутствии таковых – ответ заявителю не направляется.

9. Документ с письменной консультацией по поступившему письменному запросу о предоставлении Информации подписывается председателем Верхореченского сельского совета – главой администрации Верхореченского сельского поселения и направляется заявителю в течение 3 рабочих дней с момента получения соответствующего запроса.

10. Устное консультирование осуществляется при устном обращении лица в администрацию Верхореченского сельского поселения.

11. Устное обращение может осуществляться заинтересованным лицом на личном приеме специалиста администрации Верхореченского сельского поселения или посредством телефонной связи.

12. Устное консультирование по длительности не должно превышать 15 минут.

13. Обращаться с письменными и устными запросами о предоставлении Информации заинтересованные лица могут по почтовому адресу, адресу электронной почты, телефонным номерам, указанным на официальном сайте администрации Верхореченского сельского поселения.

14. В ходе письменного и устного консультирования заявителю сообщаются следующие сведения:

сведения о наличии (отсутствии) земельных участков, которые могут быть предоставлены в аренду для реализации инвестиционных проектов;

при наличии таких земельных участков: адреса (описание) их расположения; кадастровые номера; площадь; категория земель; разрешенное использование;

реквизиты административного регламента, регулирующего порядок предоставления земельных участков в аренду без проведения торгов;

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) и должность специалиста администрации, осуществившего консультирование.

15. По просьбе заявителя в ходе письменного или устного консультирования ему могут быть сообщены и иные сведения о земельном участке, если администрация Верхореченского сельского поселения обладает данными сведениями.

16. Администрация Верхореченского сельского поселения вправе предоставлять Информацию также посредством ее опубликования в средствах массовой информации и (или) размещения на информационном стенде в здании администрации Верхореченского сельского поселения. В этом случае состав информации аналогичен той, которая размещается на официальном сайте администрации Верхореченского сельского поселения.