



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
АДМИНИСТРАЦИЯ
ВЕРХОРЕЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО
ПОСЕЛЕНИЯ

КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
БАГЪЧАСАРАЙ .БОЛЛОГИ
ВЕРХОРЕЧЬЕ КОЙ
КЪАСАБАСЫНЫНЪ
ИДАРЕСИ

298460, Республика Крым, Бахчисарайский район, ул.Советская ,10, с. Верхоречье ,
ИНН 9104002383, КПП 910401001 тел/факс: (06554) 76240

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14. 12. 2023 года

№ 500

Об установлении публичного сервитута

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл» вх. № 1 от 24 августа 2023 года, согласований Министерств Республики Крым, согласования Администрации Бахчисарайского района № 02-19/20944/1 от 23.11.2023г., в соответствии со статьей 23, Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 года № 578 «Об утверждении правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации», Законом Республики Крым от 15.09.2014 года №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений», Административным регламентом утвержденным Постановлением Администрации Верхореченского сельского поселения № 232 от 14.12.2022г. «Установление публичного сервитута в соответствии с Главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым, администрация Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет для строительства и эксплуатации сооружения связи объекта «Сооружение связи ООО «ВТК-Мобайл», согласно карте (плану), по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Верхореченское сельское поселение, за границами населенного пункта, в районе г. Бахчисарай, ул. Мира, общей площадью 25+/-2 кв. м.

2. Определить обладателем публичного сервитута Общество с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл», ОГРН 1217700281919, ИНН 9718174994, КПП 771801001, юридический адрес г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул. Большая Оленья, д. 15А, стр. 1,

этаж/помещение/комната 6/ХIII/11.

3. Обладателю публичного сервитута при пользовании сервитутом:

3.1. При выполнении проектно-изыскательных и строительных работ в границах охранных зон, получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей технические условия (требования) проектирование пересечений и параллельных проходов, письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.

3.2. Выполнять изыскательные и строительные работы в охранных зонах в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.

3.3. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.

3.4. В соответствии с требованиями статей 11, 65, 67.1 Водного кодекса Российской Федерации, статьи 102 Земельного кодекса Российской Федерации при проектировании и строительстве объекта необходимо предусмотреть строительство инженерной защиты от негативного воздействия вод на данный объект.

3.5. Соблюдать требования, установленные статьёй 28, 30, пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 №73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации».

3.6. В соответствии со статьёй 21 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» обеспечить проведение лабораторных исследований почвы на содержание потенциально опасных для человека химических и биологических веществ, биологических и микробиологических организмов.

4. Заместителю Главы Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым обеспечить размещение настоящего постановления и прилагаемой к нему карты (плана) зоны публичного сервитута на сайте Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым

5. Обществу с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл» обеспечить в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации и Республики Крым:

- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;

- заключение соглашения о плате за публичный сервитут;

6. Считать публичный сервитут установленным с момента внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Председатель Верхореченского сельского совета –
Глава администрации
Верхореченского сельского поселения**



КАРТА (ПЛАН)**Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"**

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист**1. Сведения о заказчике землеустроительных работ:****О физическом лице:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

О юридическом лице, органе государственной власти, органе местного самоуправления:Полное наименование **Общество с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл»**

Страна регистрации (инкорпорации) (указывается в отношении иностранного юридического лица)

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Комишу Къуртсеит Тальятович, уполномоченный представитель**Доверенность № 77/692-н/77-2023-4-861, от 29 июня 2023 г., выдан (составлен) Абрамовым Евгением Александровичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Ложкина Валерия Леонидовича**

Подпись

Дата

17 августа 2023 г.

Место для оттиска печати заказчика

2. Сведения об исполнителе землеустроительных работ:**Об индивидуальном предпринимателе:**

Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии)

Каракулькин Владислав Олегович

Идентификационный номер налогоплательщика

910202778034

Контактный телефон и почтовый адрес

раб.: +79788300661**295017, Крым Респ, Симферополь г, Потёмкинская ул, д 33**

Номер квалификационного аттестата кадастрового инженера (если исполнителем является кадастровый инженер)

О юридическом лице:

Полное наименование

Основной государственный регистрационный номер

Контактный телефон и почтовый адрес

Фамилия и инициалы уполномоченного представителя, его должность, реквизиты доверенности (если представитель действует по доверенности)

Сведения о кадастровом инженере

Подпись

Дата

17 августа 2023 г.

Место для оттиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства

3. Сведения о составлении карты (плана) объекта землеустройства:

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Администрация Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, Османова К. Н., Председатель Верхореченского сельского совета - глава администрации Верхореченского сельского поселения

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Подпись

Дата

11.12.2023

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 02-19/20944/1, от 23 ноября 2023 г., выдан (составлен) Администрацией Бахчисарайского района Республики Крым

Подпись

Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 39209/22-11/1, от 28 ноября 2023 г., выдан (составлен) Министерством культуры Республики Крым

Подпись

Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 01-14/24223/1, от 27 сентября 2023 г., выдан (составлен) Министерством строительства и архитектуры Республики Крым

Подпись

Дата

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)***Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"***

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 59188/1, от 28 сентября 2023 г., выдан (составлен) Министерством экологии и природных ресурсов Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 73518/01-08/2, от 2 октября 2023 г., выдан (составлен) Министерством имущественных и земельных отношений Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 26958/09-21/1, от 15 ноября 2023 г., выдан (составлен) Государственным комитетом по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 15799/02-10/2, от 13 ноября 2023 г., выдан (составлен) Министерством жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

КАРТА (ПЛАН)**Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"**

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

—

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 01-12/6363/1, от 8 ноября 2023 г., выдан (составлен) Министерством курортов и туризма Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

—

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 6864/01/1, от 8 ноября 2023 г., выдан (составлен) Министерством промышленной политики Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

—

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 13328/05/1-15/1, от 8 ноября 2023 г., выдан (составлен) Министерством топлива и энергетики Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

Полное наименование органа (организации), с которым осуществляется согласование, фамилия и инициалы уполномоченного лица, его должность

—

Реквизиты письма (дата и номер, если согласование оформлено в виде письма)

Согласование № 08-16/16948/2, от 13 ноября 2023 г., выдан (составлен) Министерством транспорта Республики Крым

Подпись _____

Дата _____

Место для оттиска печати органа (организации), с которым осуществляется согласование

4. Информация о передаче карты (плана) объекта землеустройства в государственный фонд данных, полученных в результате проведения землеустройства:

КАРТА (ПЛАН)***Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"***

(наименование объекта землеустройства)

Титульный лист

Регистрационный № _____

Дата передачи _____

« _____ » _____ 20__ г.

(наименование органа (организации), осуществляющего хранение землеустроительной документации)

КАРТА (ПЛАН)***Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"***

(наименование объекта землеустройства)

№ п/п	Содержание	Номера листов
1	2	3
1	Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные	7
2	Сведения об объекте землеустройства	8
3	Сведения о местоположении границ объекта землеустройства	9
4	Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства	10
5	План границ объекта землеустройства	11
6	Приложение (доверенность)	12

КАРТА (ПЛАН)**Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"**

(наименование объекта землеустройства)

Основания для проведения землеустроительных работ и исходные данные**Перечень документов**

№ п/п	Наименование и реквизиты документа	Сведения об органе (организации), подготовившем или принявшем документ
1	2	3
1	Федеральный закон "О кадастровой деятельности" № 221, от 24 июля 2007 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
2	Федеральный закон "О землеустройстве" № 78, от 18 июня 2001 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
3	Федеральный закон "О государственной регистрации недвижимости" № 218, от 13 июля 2015 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
4	Земельный кодекс Российской Федерации № 136-ФЗ, от 25 октября 2001 г.	выдан (составлен) Государственной Думой Российской Федерации
5	Приказ "Об установлении формы карты-плана территории, формы акта согласования местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ и требований к их подготовке" № П/0337, от 4 августа 2021 г.	выдан (составлен) Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии
6	Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации № 578, от 9 июня 1995 г.	выдан (составлен) Правительством Российской Федерации
7	Доверенность № 77/692-н/77-2023-4-861, от 29 июня 2023 г.	выдан (составлен) Абрамовым Евгением Александровичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Ложкина Валерия Леонидовича
8	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-44124669, от 21 февраля 2023 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым
9	Кадастровый план территории № КУВИ-001/2023-65031863, от 17 марта 2023 г.	выдан (составлен) Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым

КАРТА (ПЛАН)**Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения об объекте землеустройства

№ п/п	Характеристики объекта землеустройства	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта землеустройства	Республика Крым, р-н Бахчисарайский, с/п Верхореченское
2	Площадь объекта землеустройства ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$)	25 м ² ± 2 м ²
3	Иные характеристики объекта землеустройства	<p>Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории</p> <p>Содержание ограничений использования объектов недвижимости в пределах зоны или территории: Цель: Установление публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл»;</p> <p>Срок: 49 лет; Владелец публичного сервитута: Общество с ограниченной ответственностью «ВТК-Мобайл» (ООО «ВТК-Мобайл»). Почтовый адрес владельца сервитута: 107014, город Москва, ул. Большая Оленья, д. 15а, стр. 1, этаж/помещение/комната 6/ХШ/11. Электронная почта: info@vtcmobile.ru; account@vtcmobile.ru</p> <p>В пределах охранных зон линий и сооружений связи юридическим и физическим лицам запрещается:</p> <p>а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра);</p> <p>б) производить геолого-съёмочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ;</p> <p>в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища;</p> <p>г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, строить каналы (арьки), устраивать заграждения и другие препятствия;</p> <p>д) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радификации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радификации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения;</p> <p>е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радификации.</p> <p>Регламентируется: п. 48, 49 Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 года № 578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации".</p>

КАРТА (ПЛАН)**Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении границ объекта землеустройства**1. Система координат** СК-63, зона 5**2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства**

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание закрепления точки
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	4 947 734,75	5 169 245,71	Аналитический метод, 0,10	—
2	4 947 734,16	5 169 250,68		
3	4 947 729,20	5 169 250,09		
4	4 947 729,78	5 169 245,12		
1	4 947 734,75	5 169 245,71		

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5
—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Описание прохождения части границы
от точки	до точки	
1	2	3
—	—	—

КАРТА (ПЛАН)**Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"**

(наименование объекта землеустройства)

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта землеустройства**1. Система координат** СК-63, зона 5**2. Сведения о характерных точках границ объекта землеустройства**

Обозначение характерных точек границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат и средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание закрепления точки
	X	Y	X	Y		
1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта землеустройства

1	2	3	4	5	6	7
—	—	—	—	—	—	—

4. Сведения о частях границ объекта землеустройства, совпадающих с местоположением внешних границ природных объектов и (или) объектов искусственного происхождения

Обозначение части границы		Существующее описание прохождения части границы	Измененное (уточненное) описание прохождения части границы
от точки	до точки		
1	2	3	4
—	—	—	—

КАРТА (ПЛАН)

Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО "ВТК-Мобайл"






(наименование объекта землеустройства)

План границ объекта землеустройства



Масштаб 1:1 000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - Проектная граница публичного сервитута для размещения сооружения связи
-  н6 - Образующая точка проектной границы публичного сервитута для размещения сооружения связи, сведения о которой позволяют однозначно определить ее местоположение
-  - Границы земельного участка, сведения о котором содержатся в ЕГРН
-  - Границы объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН
- 90:05:010105 - Номер кадастрового квартала
-  - Проектное местоположение сооружения связи

Подпись _____ Дата « 17 » августа 20 23 г.

Место для отиска печати лица, составившего карту (план) объекта землеустройства



77 А Д 3613205

ДОВЕРЕННОСТЬ

Город Москва, двадцать девятого июня две тысячи двадцать третьего года.

Общество с ограниченной ответственностью "ВТК-Мобайл", идентификационный номер налогоплательщика (ИНН юридического лица): 9718174994, основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1217700281919, код причины постановки на учет (КПП): 771801001, адрес юридического лица: 107014, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Сокольники, ул. Большая Оленья, д. 15А (пятнадцать "А"), стр. 1 (один), этаж/помещение/комната 6/(шесть дробь)ХIII/11 (одиннадцать), место нахождения юридического лица: г. Москва, юридическое лицо действует на основании Устава, наименование органа, зарегистрировавшего учредительный документ: Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №46 по г. Москве, дата регистрации: 16 июня 2021 года, номер регистрации: 1217700281919, в лице **Генерального директора Дрозденко Владимира Леонидовича**, 08 декабря 1973 года рождения, место рождения: город Шебекино Белгородской области, гражданство: Российская Федерация, пол: мужской, паспорт 45 19 005498, выданный ГУ МВД России по г. Москве 11 января 2019 года, код подразделения 770-036, зарегистрированного по адресу: город Москва, Нагатинская наб., дом 18, корпус 1, квартира 156, действующего на основании Решения единственного учредителя от 09 июня 2021 года, настоящей доверенностью уполномочивает

Аносова Вячеслава Алексеевича, 02.05.1972 г.р., паспорт серии 0317 номер 684893, выдан 10.05.2017г., Отделом УФМС России по Краснодарскому краю в пгт. Мостовской, код подразделения 230-043, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Мостовский район, х. Красный Кут, ул. Советская, д. 47;

Калесника Николая Николаевича, 11.03.1992 г.р., паспорт серии 0311 номер 906888, выдан 26.04.2012г., ОУФМС России по Краснодарскому краю в Абинском районе, код подразделения 230-027, зарегистрированного по адресу: ст. Федоровская, Абинский район, ул. Прикубанская, д.91;

Аметова Халила Аметовича, 19.10.1998 г.р., паспорт серии 3918 номер 393754, выдан 25.04.2019г. МВД по Республике Крым, код подразделения 910-008, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Зеленое, ул. Речная, д.9;

Калайтан Владислава Николаевича, 12.07.1993 г.р., паспорт серии 3914 номер 660498, выдан 12.09.2014г. Федеральной миграционной службой, код подразделения 900-003, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, пр-кт Победы, д.216, кв.69;

Гафарова Асана Рустемовича, 18.04.1987 г.р., паспорт серии 3915 номер 087994, выдан 13.03.2017г. Отделом УФМС России по Республике Крым и г. Севастополю в Киевском районе г. Симферополя, к.п. 910-003, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Бекира Османова, д.17;

Каракулькина Владислава Олеговича, 20.06.1995 г.р., паспорт серии 3914 номер 898121, выдан 07.07.2015г. Отделом УФМС России по Республике Крым в Железнодорожном районе г. Симферополя, код подразделения 910-004, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Ракетная, д.18/93, кв. 103;

Комшу Къуртсеит Тальятовича, 03.12.1994 г.р., паспорт серии 3914 номер 880245, выдан 16.06.2015г., Отделом УФМС России по Республике Крым в Симферопольском районе, код подразделения 910-026, зарегистрированного по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, пгт Гвардейское, ул. Ореховая, д. 65;

Кузнецову Оксану Петровну, 27.02.1981 г.р., паспорт серии 3914 номер 058823, выдан 23.05.2014г. Федеральной миграционной службой, код подразделения 900-003, зарегистрированную по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Мирное, ул. Белова, д. 12А, кв.23;

Овакимян Владу Владимировну, 22.01.1997 г.р., паспорт серии 3915 номер 087914, выдан 07.03.2017, Отделом УФМС России по Республике Крым и г. Севастополю в Киевском районе г. Симферополя, код подразделения 910-003, зарегистрированную по адресу: Республика Крым, г. Симферополь, ул. Киевская, д. 133, кв. 55;

Рамазанова Сулеймана Юсуфовича, 29.07.1994 г.р., паспорт серии 3914 номер 727445, выдан 10.10.2014г., Отделом УФМС России по Республике Крым в Симферопольском районе, код подразделения 910-026, зарегистрированную по адресу: Республика Крым, Симферопольский район, с. Красная зорька, ул. Крылова, д.31;

г.Моск-

представлять интересы ООО «ВТК-Мобайл» в учреждениях и организациях всех форм собственности, в государственных и муниципальных органах, в том числе в администрациях городских и сельских поселений Республики Крым, Министерстве экологии и природных ресурсов Республики Крым, Министерстве культуры Республики Крым, Федеральной службе по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор), Федеральной службе государственной регистрации, кадастра и картографии (Росреестр), включая территориальные органы и управления Росреестра и Ростехнадзора, Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, регистрационных службах, соответствующих бюро технической инвентаризации и регистрации права собственности на объекты недвижимого имущества, административных, финансовых и территориальных органах земельных ресурсов в Республике Крым всех уровней и подчиненности, многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг, Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымэнерго», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымгазсети», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Вода Крыма», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымавтодор», Государственном унитарном предприятии Республики Крым «Крымтеплокоммунэнерго», Акционерном обществе «Крымтелеком», Государственном автономном учреждении Республики Крым «Управление особо охраняемыми природными территориями Республики Крым», Государственном автономном учреждении Республики Крым «Симферопольское лесохозяйственное хозяйство», иных предприятиях и учреждениях в сфере лесного и охотничьего хозяйства, Обществе с ограниченной ответственностью «Миранда-медиа», Обществе с ограниченной ответственностью «К-телеком», иных компетентных органах, предприятиях, учреждениях и организациях, независимо от форм собственности и ведомственной принадлежности, по вопросам:

- подготовка и согласование топографических съемок;
- подготовка, согласование, утверждение, оформление и получение документации, обеспечивающей государственный кадастровый учет земельных участков, земель лесного фонда и иных объектов недвижимости, а также распорядительных и правоустанавливающих документов на земельные участки, земли лесного фонда и иные объекты недвижимости, расположенные на них и под ними;
- государственная кадастровая оценка, государственный мониторинг земельных участков, земель лесного фонда, государственного земельного контроля, оценка иных объектов недвижимости;
- подготовка, согласование, утверждение карта-планов территории, с правом получения постановлений органов местного самоуправления, а также осуществления иных действий необходимых для выполнения настоящего поручения;
- согласование межевых планов (схемы, карты, плана) объектов землеустройства;
- организация подписания соглашений (в том числе дополнительных соглашений) на установление публичного сервитута, с правом выполнять все действия от имени и в пользу доверителя, связанные с получением и сдачей землеустроительной и иной документации в органах местного самоуправления, Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, отделах земельных и имущественных отношений, с правом подачи и получения всей необходимой для выполнения настоящего поручения документации, получения для дальнейшего заключения договоров, получения для оплаты счетов, предоставления копий необходимых документов, а также осуществления иных действий необходимых для выполнения настоящего поручения;
- внесение сведений об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости;
- регистрация соглашений об установлении публичного сервитута в Государственном комитете по государственной регистрации и кадастру Республики Крым, с правом подписания и подачи заявления о государственной регистрации, подписания и подачи заявления о приостановлении или прекращении государственной регистрации, получения документов после проведенной регистрации, внесения изменений в запись Единого государственного реестра недвижимости, получения сведений из Единого государственного реестра недвижимости в виде выписок и (или) копий правоустанавливающих документов, уплаты сборов, пошлин, внесения изменений, дополнений в поданные заявления и документы, а также осуществления иных действий необходимых для выполнения настоящего поручения;
- согласование, получение акта выбора земельных участков, земель лесного фонда для строительства и размещения сооружений и линий связи, согласований и заключений, связанных с оформлением актов выбора земельных участков, земель лесного фонда, решений о предварительном согласовании места размещения объекта, решений о предоставлении земельных участков, земель лесного фонда в аренду;
- подготовка и согласование схем границ земельных участков, иной документации;

77 А Д 3613206

-ва

- подготовка, согласование и получение документов по переводу земельных участков, земель лесного фонда, расположенных на территории Республики Крым, в категорию земель промышленности и иного специального назначения, земли населенных пунктов и иные категории земель;

- получение разрешения на использование земель или земельного участка для размещения объектов без предоставления земельного участка и установления сервитута, публичного сервитута, с правом подачи заявления о выдаче разрешения и получения всех необходимых документов для выполнения настоящего поручения.

Для осуществления полномочий доверенные лица наделяются правом на подписание, подачу и получение всех необходимых справок, заявлений, выписок, запросов, счетов на оплату, а также совершение иных действий, связанных с выполнением настоящего поручения.

Доверенность выдана сроком на два года, с запретом на передоверие полномочий по настоящей доверенности другим лицам.

Смысл и значение доверенности, ее юридические последствия, а также содержание статей 185-189 Гражданского кодекса Российской Федерации мне разъяснены и соответствуют моим намерениям.

Содержание настоящей доверенности прочитано мной лично и зачитано мне вслух.

Я, как участник сделки, понимаю разъяснения временно исполняющего обязанности нотариуса о правовых последствиях совершаемой сделки. Условия сделки соответствуют моим действительным намерениям.

Информация, установленная временно исполняющим обязанности нотариуса с моих слов, внесена в текст сделки верно.

Дрозденко Владимир Леонидович

Российская Федерация

Город Москва

Двадцать девятого июня две тысячи двадцать третьего года

Настоящая доверенность удостоверена мной, Абрамовым Евгением Александровичем, временно исполняющим обязанности нотариуса города Москвы Ложкина Валерия Леонидовича.

Содержание доверенности соответствует волеизъявлению заявителя.

Доверенность подписана в моем присутствии.

Личность заявителя установлена, дееспособность проверена.

Правоспособность юридического лица и полномочия его представителя проверены.

Зарегистрировано в реестре: № 77/692-н/77-2023-4-861.

Уплачено за совершение нотариального действия: 3600 руб. 00 коп.



Е. А. Абрамов

Е. А. Абрамов



15.525.045



Всего прошнуровано,
пронумеровано и скреплено
печатью 02 / листов.

ВРИО нотариуса Адам



**АДМІНІСТРАЦІЯ
БАХЧИСАРАЙСЬКОГО
РАЙОНУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БАХЧИСАРАЙСКОГО
РАЙОНА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
БАГЪЧАСАРАЙ
РАЙОНЫНЫНЪ ИДАРЕСИ**

ул. Советская, 5, г. Бахчисарай, 298400, тел/факс 4-16-05, 4-45-25, e-mail: admin@bahch.rk.gov.ru

от 23.11.2023 № 02-19/20944/1

на № 123/02-17 от 07.11.2023

О рассмотрении обращения

**Администрация Верхореченского
сельского поселения
Бахчисарайского района
Республики Крым**

Администрация Бахчисарайского района Республики Крым, рассмотрев Ваше письмо от 07.11.2023 № 123/02-17, об установлении публичного сервитута для размещения инженерных сооружений объекта: «Сооружение связи ООО "ВТК-Мобайл", расположенное по адресу Республика Крым, Бахчисарайский р-н, Верхореченское сельское поселение, в районе г. Бахчисарай, ул. Мира, направляем на согласование карта (план) объекта «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» (далее – Объект), сообщает.

Размещение Объекта соответствует градостроительной документации муниципального образования Бахчисарайский район Республики Крым.

Администрация Бахчисарайского района согласовывает установление публичного сервитута Объекта.

Глава администрации района

Л. ПУЧКОВА



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: ПУЧКОВА ЛЮДМИЛА АНДРЕВНА
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 26.05.2023 до 18.08.2024



РЕСПУБЛИКА КРЫМ
СОВЕТ МИНИСТРОВ

МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ

МІНІСТЕРСТВО КУЛЬТУРИ
МЕДЕНИЕТ НАЗИРЛИГИ

295005, г. Симферополь,
Кирова пр., 13

тел./факс +7(3652) 54-44-85
e-mail: org@mkult.rk.gov.ru
web: <http://mkult.rk.gov.ru>

от 28.11.2023 № 39209/22-11/1

на № 123/02-17 от 07.11.2023

**Администрация Верхореченского
сельского поселения
Бахчисарайского района
Республики Крым**

Министерством культуры Республики Крым рассмотрено обращение о согласовании карты (плана) публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи объекта: «Сооружение связи ООО "ВТК-Мобайл", расположенное по адресу Республика Крым, Бахчисарайский р-н, Верхореченское сельское поселение» в районе г.Бахчисарай, ул. Мира.

Министерство культуры Республики Крым согласовывает указанную карту (план).

В соответствии с пунктом 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия либо заявление в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью в соответствии с требованиями

Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ "Об электронной подписи".

**Заместитель министра – начальник
департамента государственной
охраны культурного наследия**

А. РОСТЕНКО



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в
системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: Ростенко Андрей Олегович
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 11.04.2023 до 04.07.2024



**МІНІСТЕРСТВО
БУДІВНИЦТВА
ТА АРХІТЕКТУРИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
КЪУРУДЖЫЛЫКЪ ВЕ
МИМАРЛЫКЪ НАЗИРЛИГИ**

улица Ленина, 17,
г. Симферополь, 295001

телефон: (3652) 605-920
e-mail: minstroy@mstroy.rk.gov.ru

от 27.09.2023 № 01-14/24223/1

на № 99/02-17 от 26.09.2023

**Администрация Верхоречненского
сельского поселения
Бахчисарайского района
Республики Крым**

Министерство строительства и архитектуры Республики Крым (далее – Минстрой Крыма), рассмотрев ваше письмо по вопросу согласования карты (плана) «Зона установления публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл», сообщает.

Минстрой Крыма является исполнительным органом субъекта Российской Федерации, который уполномочен на ведение градостроительной деятельности в границах Республики Крым. Согласно статьи 7 Градостроительного кодекса Российской Федерации к полномочиям субъекта Российской Федерации относится подготовка и утверждение документов территориального планирования субъекта Российской Федерации. Данным документом территориального планирования является Схема территориального планирования субъекта Российской Федерации (далее - СТП РК), утвержденная постановлением Совета министров Республики Крым от 30.12.2015 № 855 (с изменениями и дополнениями), которая состоит из положений о территориальном планировании и схем планируемого размещения объектов регионального значения. В данных схемах указывается размещение объектов регионального значения согласно областям (здравоохранение, транспорт, энергетика и т.д.). При этом планируемые объекты регионального значения не имеют конкретной привязки к земельным участкам в рамках разрабатываемых материалов СТП РК. Порядок определения местоположения объектов регионального назначения в материалах СТП РК определен в части 4 статьи 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации. Конкретизация привязки к земельному участку объектов регионального значения и их реализация осуществляется на основании разрабатываемых проектов планировки территории согласно части 1 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации. На основании

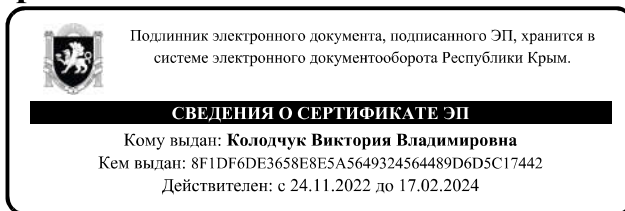
вышеуказанного в рамках своих полномочий Минстрой Крыма может сделать заключение только на основании СТП РК, состав и содержание которого разработаны законодательства Российской Федерации.

Рассмотрев представленные материалы, сообщаем, что вышеуказанный не включен в состав планируемых объектов регионального значения согласно материалов СТП РК.

Исходя из этого, у Минстроя Крыма отсутствует основание сделать заключение в согласовании (не согласовании) указанной карты (плана).

Заместитель министра

В. КОЛОДЧУК





Міністерство
екології та природних
ресурсів
Республіки Крим

Министерство
экологии и природных
ресурсов
Республики Крым

Къырым
Джумхуриетининъ
экология ве табият
ресурслары назирлиги

ул. Кеңкеметская, 198
г. Симферополь,
Республика Крым, 295022

тел. 27-24-29,
51-39-81

e-mail: np@meso.tk.gov.ru

от 28.09.2023 № 59188/1

№ 99/02-17 от 26.09.2023

**Администрация Верхореченского
сельского поселения
Бахчисарайского района
Республики Крым**

Министерство экологии и природных ресурсов Республики Крым (далее - Минприроды Крыма) рассмотрев письмо Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 26.09.2023 № 99/02-17 о согласовании карты (плана) «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл»» (далее – Объект), сообщает, что действующими нормативными правовыми актами не предусмотрено согласование природоохранным органом карт (планов) объекта землеустройства.

В соответствии с положением о Минприроды Крыма, утверждённым постановлением Совета министров Республики Крым от 24.06.2014 № 136 (с изменениями и дополнениями), Минприроды Крыма предоставляет информацию о местоположении испрашиваемых земельных участков относительно расположения на территории особо охраняемых природных территорий регионального значения, водоохраных зон Чёрного и Азовского морей, земель лесного фонда.

Согласно данным публичной кадастровой карты (pkk.rosreestr.ru), испрашиваемый Объект располагается вне границ особо охраняемых природных территорий регионального значения, вне границ водоохраных зон Чёрного и Азовского морей, не отнесён к землям лесного фонда, зоны санитарной охраны источников водоснабжения, установленные в соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, отсутствуют.

Первый заместитель министра

А. ЯЦЕНКО



Исп. Анкудинова М.Д.
тел.: 73652690320



**МІНІСТЕРСТВО
МАЙНОВИХ ТА ЗЕМЕЛЬНИХ
ВІДНОСИН
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ИМУЩЕСТВЕННЫХ
И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МУЛЬКИЙ ВЕ ТОПРАКЪ
МУНАСЕБЕТЛЕРИ НАЗИРЛИГИ**

ул. Севастопольская, 17, г. Симферополь, Республика Крым, Российская Федерация, 295015
тел.: +7 (3652) 25-52-42; факс: +7 (3652) 25-32-11; e-mail: minimzem@mzem.rk.gov.ru

От 02.10.2023 № 73518/01-08/2
на № 99/02-17 от 26.09.2023

**Администрация Верхореченского
сельского поселения
Бахчисарайского района
Республики Кр**

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым (далее – Минимущество Крыма), рассмотрев ваше обращение от 26.09.2023 №99/02-17 о направлении на согласование карты (плана) «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл», сообщает следующее.

В соответствии с Положением о Минимуществе Крыма, утвержденным постановлением Совета министров Республики Крым от 27.06.2014 № 157 (с изменениями), Минимущество Крыма является исполнительным органом государственной власти Республики Крым, осуществляющим отраслевое и межотраслевое управление в сфере имущественных и земельных отношений, функции по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом, которое находится в его ведении.

Согласно представленным материалам, зона публичного сервитута площадью 25 кв. м расположена за границами населенных пунктов Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района и проходит по землям государственной формы собственности.

На территории Республики Крым порядок размещения инженерных сооружений, имеющих государственное или местное значение, а также порядок ограниченного пользования земельными участками для иных общественно полезных целей, определен Законом Республики Крым от 15.09.2014 №74-ЗРК «О размещении инженерных сооружений» (далее – Закон №74-ЗРК).

Согласно статье 4 Закона № 74-ЗРК, публичный сервитут устанавливается вне зависимости от наличия прав собственности на господствующий или соседний земельный участок, здание или сооружение. Таким образом, согласование установления публичного сервитута с собственниками

(пользователями) обременяемых земельных участков (земель) Законом № 74-ЗРК не предусмотрено.

В свою очередь, порядок согласования и утверждения землеустроительной документации установлен постановлением Правительства Российской Федерации от 11.07.2002 № 514 «Об утверждении положения о согласовании и утверждении землеустроительной документации, создании и ведении государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства» (далее - Положение).

Пунктом 2 Положения определено, что в случаях, установленных законодательством Российской Федерации, землеустроительная документация в зависимости от вида подлежит согласованию с Федеральной службой земельного кадастра России и ее территориальными органами, органами санитарно-эпидемиологического надзора, органами охраны памятников культуры, органами местного самоуправления. Положением, также не предусмотрено согласование карт (планов) зон публичных сервитутов с собственниками (пользователями) соответствующих земельных участков (земель), на которые планируется установление публичного сервитута.

Учитывая вышеизложенное, согласование представленной карты (плана) «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» Минимуществом Крыма, как исполнительным органом государственной власти Республики Крым, уполномоченным на распоряжение землями и земельными участками государственной собственности Республики Крым, в соответствии с требованиями действующего законодательства, не предусмотрено.

Дополнительно информируем, что Минимуществом Крыма принята к сведению информация о планируемом установлении публичного сервитута согласно карте (плану) «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл».

Заместитель министра

А. ГОСТЕВ





ДЕРЖАВНИЙ КОМІТЕТ
ПО ВОДНОМУ
ГОСПОДАРСТВУ
ТА МЕЛІОРАЦІЇ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО ВОДНОМУ
ХОЗЯЙСТВУ
И МЕЛИОРАЦИИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ

КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ СУВ
ХОДЖАЛЫГЪЫ ВЕ
МЕЛИОРАЦИЯ БОЮНДЖА
ДЕВЛЕТ КОМИТЕТИ

Адрес: ул. Киевская, д. 77/4, г. Симферополь, Республика Крым, 295034
Телефон: (3652) 27-63-58, (3652) 73-32-27 E-mail: gkvod@gkvod.rk.gov.ru

«15» ноября 2023 г. № 26958/09-21/1
на № 123/01-17 от «07» ноября 2023 г.

Администрация
Верхореченское сельского поселения
Бахчисарайского района
Республики Крым

Рассмотрев письмо от 07.11.2023 № 123/01-17 Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым в пределах своей компетенции, сообщает.

На основании сведений из Государственного водного реестра, в соответствии с представленными картографическим материалами, а также публичной кадастровой картой РФ, в границах запрашиваемого карта (плана) зоны публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл», внутренние водные объекты, водоохраные зоны, а также объекты государственной мелиоративной сети отсутствуют.

Учитывая вышеизложенное, Государственный комитет по водному хозяйству и мелиорации Республики Крым в пределах своей компетенции считает возможным согласовать представленный карта (план) зоны публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл».

Заместитель председателя

Е. Тимошик



**МИНИСТЕРСТВО
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ЖИТЛОВО-
КОМУНАЛЬНОГО
ГОСПОДАРСТВА
РЕСПУБЛИКИ КРИМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
МЕСКЕН-КОММУНАЛЬ
ХОДЖАЛЫКЪ
НАЗИРЛИГИ**

**Администрация Верхореченского
сельского поселения
Бахчисарайского района
Республики Крым**

Залесская ул., д. 12, г. Симферополь, Республика Крым, 295021
тел.: (3652) 500-835, (3652) 500-838 <http://minzhkh@mzhkh.rk.gov.ru>
ОКПО 00183928, ИНН/КПП 9102013904/910201001

13.11.2023 № 15799/02-10/2

на № 123/02-17 от 07.11.2023

Министерство жилищно-коммунального хозяйства Республики Крым, рассмотрев материалы ООО “ВТК-Мобайл” относительно установления публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружений связи ООО “ВТК-Мобайл” по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, Верхореченское сельское поселение, вблизи кадастрового квартала 90:01:050801, **согласовывает** установление публичного сервитута на указанный объект.

Заместитель министра

Р. ВОСКОЛУПОВ



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Восколунов Роман Павлович**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 09.12.2022 до 03.03.2024



**МИНИСТЕРСТВО КУРОРТОВ И ТУРИЗМА
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

Міністерство курортів і
туризму Республіки Крим

Къырым джумхуриети
туризм ве курорт назирлиги

**Администрация Верхореченского
сельского поселения Бахчисарайского
района Республики Крым**

295011, г. Симферополь, ул. Самокиша, 30,
тел.: (3652) 54-46-68, факс: (3652) 24-81-22

<http://mtur.rk.gov.ru>

[e-mail: minkurort@mtur.rk.gov.ru](mailto:minkurort@mtur.rk.gov.ru)

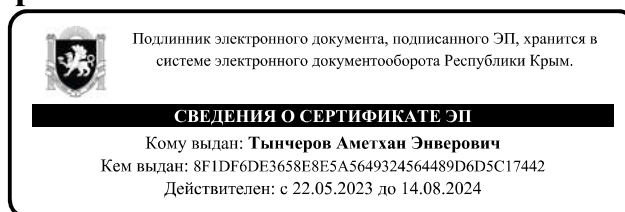
от 08.11.2023 № 01-12/6363/1
на № 123/02-17 от 07.11.2023

Министерство курортов и туризма Республики Крым (далее – Министерство) рассмотрев письмо Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 07.11.2023 № 123/01-17 по вопросу согласования установления публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи объекта: «Сооружение связи ООО "ВТК-Мобайл", расположенное по адресу Республика Крым, Бахчисарайский р-н, Верхореченское сельское поселение» в районе г.Бахчисарай, ул. Мира, сообщает следующее.

В пределах своей компетенции Министерство участвует в реализации государственной политики и осуществляет нормативно-правовое регулирование в сфере курортов и туризма, а также координирует в установленных случаях деятельность в сфере курортов и туризма иных исполнительных органов Республики Крым, органов местного самоуправления муниципальных образований в Республике Крым и субъектов туристской индустрии на территории Республики Крым. Вопросы согласования карт (планов) публичных сервитутов не отнесены к компетенции Министерства.

Заместитель министра

А. ТЫНЧЕРОВ





**МІНІСТЕРСТВО
ПРОМИСЛОВОЇ ПОЛІТИКИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ПРОМЫШЛЕННОЙ ПОЛИТИКИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
САНАЙЫ СΙΑСЕТИНІНЪ
НАЗИРЛИГИ**

ул. Киевская, 81, г. Симферополь, Республика Крым, 295034
приемная - (3652) 545842, факс (3652) 545788; канцелярия - (3652) 544205
e-mail: minprom@mprom.rk.gov.ru

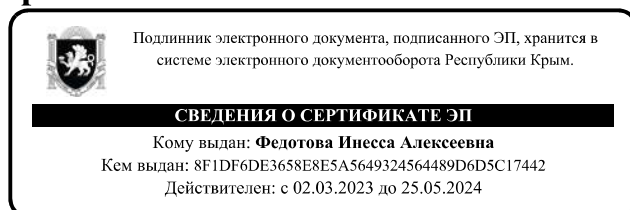
От 08.11.2023 № 6864/01/1
на № 123/02-17 от 07.11.2023

**Администрация Верхореченского
сельского поселения
Бахчисарайского района Республики
Крым**

Министерство промышленной политики Республики Крым, рассмотрев письмо администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым от 07.11.2023 № 123/02-17, сообщает, что согласование установления публичного сервитута для размещения инженерных сооружений не относится к компетенции Минпрома Крыма.

Заместитель министра

И. ФЕДОТОВА





**МИНИСТЕРСТВО
ПАЛИВА ТА ЕНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ТОПЛИВА И ЭНЕРГЕТИКИ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ ДЖУМХУРИЕТИ
ЯКЪАРЛЫКЪ ВЕ
ЭНЕРГЕТИКАНЫНЪ НАЗИРЛИГИ**

ул. Набережная 60-летия СССР, д.69, г. Симферополь, 295000,
тел.: (3652) 543908, 543909, факс: (3652) 600228,
e-mail: minenergo@mtop.rk.gov.ru

От 08.11.2023 № 13328/05/1-15/1
на № 123/02-17 от 07.11.2023

**Администрация Верхореченского
сельского поселения
Бахчисарайского района**

О рассмотрении карты (плана)

Министерство топлива и энергетики Республики Крым (далее - Министерство) по запросу Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района от 07.11.2023 № 123/02-17 рассмотрело карту (план): «Публичный сервитут для строительства и эксплуатации сооружения связи ООО «ВТК-Мобайл» на земельном участке площадью 25+/-2 кв.м, расположенном в Бахчисарайском районе, Верхореченское сельское поселение, и информирует.

В рамках отраслевой компетенции Министерство согласовывает вышеуказанную карту (план) при обязательном включении в решение по установлению публичных сервитутов условий по обеспечению нормативных требований по сохранности и безопасности в охранных зонах существующих инженерных сетей.

В частности, просим учесть обязанность держателя сервитута, при выполнении проектно-изыскательских и строительных работ в границах охранных зон:

1. Получить у эксплуатирующих организаций инженерных сетей:
 - технические условия (требования) на проектирование пересечений и параллельных проходов;
 - письменные согласования на выполнение строительно-монтажных работ.
2. Выполнять работы в охранных зонах в присутствии представителей соответствующих эксплуатирующих организаций.
3. Обеспечить беспрепятственный доступ сотрудников эксплуатирующих организаций для выполнения работ на подведомственных им объектах электросетевого, газового хозяйства и трубопроводного транспорта, предусмотреть возможность доставки и складирования необходимых материалов и размещения техники.

Заместитель министра

В. ВОРОНКИН



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Республики Крым.

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Кому выдан: **Воронкин Владимир Геннадьевич**
Кем выдан: 8F1DF6DE3658E8E5A5649324564489D6D5C17442
Действителен: с 23.11.2022 до 16.02.2024

Исп. Исаев В.Ю.
тел.: 3(652)546282



**МИНИСТЕРСТВО
ТРАНСПОРТУ
РЕСПУБЛИКИ КРИМ**

**МИНИСТЕРСТВО
ТРАНСПОРТА
РЕСПУБЛИКИ КРИМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
НАКЪЛИЯТ НАЗИРЛИГИ**

ул. Киевская, д. 81, г. Симферополь, Республика Крым, 295034, (3652) 544-263
<http://mtrans.rk.gov.ru/> e-mail: mtrans@mtrans.rk.gov.ru

от 13.11.2023 № 08-16/16948/2
№ 123/02-17 от 07.11.2023

**Администрация Верхореченского
сельского поселения Бахчисарайского
района Республики Крым**

Министерство транспорта Республики Крым (далее - Министерство), рассмотрев запрос от 07.11.2023 № 123/02-17 о принятии решения об установлении публичного сервитута для строительства и эксплуатации сооружения связи объекта: «Сооружение связи ООО «ВТК-Мобайл», расположенное по адресу Республика Крым, Бахчисарайский р-н, Верхореченское сельское поселение» в районе г. Бахчисарай, ул. Мира (местоположение согласно прилагаемых материалов), сообщает следующее.

Согласно информации, предоставленной Государственным казенным учреждением Республики Крым «Служба автомобильных дорог Республики Крым» (далее – Учреждение), испрашиваемый земельный участок расположен в непосредственной близости от автомобильной дороги 35 ОП МЗ 35Н-064 Бахчисарай – Шелковичное, находящейся в собственности Республики Крым в соответствии с постановлением Совета министров Республики Крым от 11.03.2015 № 97 «Об утверждении критериев отнесения автомобильных дорог общего пользования к автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального значения и перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения, перечня автомобильных дорог необщего пользования регионального или межмуниципального значения, находящихся в государственной собственности Республики Крым» (с изменениями и дополнениями) и закрепленной за Учреждением на праве оперативного управления в соответствии с распоряжением Совета министров Республики Крым от 09.06.2021 № 729-р «О вопросах управления имуществом Республики Крым».

Размещение антенно-мачтовых сооружений (далее – АМС) у автомобильных дорог будет являться критическим элементом для объекта транспортной инфраструктуры (автомобильной дороги и ее имущественного комплекса), транспортных средств, а так же для участников дорожного движения в случае совершения актов незаконного вмешательства в отношении АМС.

Перечень потенциальных угроз совершения актов незаконного вмешательства в деятельность объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств утверждён приказом Минтранса России, ФСБ России и

МВД России от 05.03.2010 № 52/112/134.

С учётом изложенного, Министерство отказывает в размещении каких-либо АМС как в полосе отвода автомобильных дорог, так и в границах придорожных полос автомобильных дорог если при размещении АМС (или подобного объекта) не обеспечиваются следующие условия: расстояние от местоположения АМС до кромки проезжей части автомобильной дороги будет соответствовать расстоянию по горизонтали от бровки земляного полотна до основания сооружения не менее высоты АМС + 5 метров.

Министр

Н. ЛУКАШЕНКО

