



**РЕСПУБЛИКА КРЫМ
БАХЧИСАРАЙСКИЙ РАЙОН
ВЕРХОРЕЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**10 сессия 3 созыва
очередная**

РЕШЕНИЕ № 32

15.05.2025 г.

**О внесении изменений в решение
№ 17 от 28.11.2019г. «О введении
на территории муниципального
образования Верхореченское
сельское поселение Бахчисарайского
района Республики Крым налога на
имущество физических лиц**

В соответствии с главой 32 «Налог на имущество физических лиц» Налогового кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», поручением Главы Республики Крым от 28.12.2024 №1/01- 32/6539, Уставом муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым

ВЕРХОРЕЧЕНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ РЕШИЛ:

1. Внести изменения в п.3 решения № 17 от 28.11.2019г. «О введении на территории муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым налога на имущество физических лиц» в части изменения налоговых ставок: определить и ввести в действие на территории муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым следующие налоговые ставки по налогу изложив её в новой редакции:

	Вид объекта налогообложения	Налоговая ставка (%)
3.1.	жилые дома, части жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;	0,1 %

3.2.	объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;	0,3%
3.3.	единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);	0,1 %
3.4.	гаражи и машино-места;	
3.5.	хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства	
3.6.	объекты налогообложения, включенные в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 настоящего Кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2;	2%
3.7.	объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 млн. руб.	
3.8.	прочие	0,3%

2. Настоящее Решение вступает в силу с 1 января 2026 года и применяется к правоотношениям, начиная с уплаты налога на имущество физических лиц за налоговый период 2025 года в отношении п.3.1, п.3.3, п.3.4, п.3.5.

3. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение на официальном сайте Администрации Верхореченского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым в государственной информационной системе «Портал Правительство Республики Крым», на официальном сайте муниципального образования Верхореченское сельское поселение Бахчисарайского района Республики Крым <http://admin-verhorech.ru>., на информационном стенде Верхореченского сельского совета.

**Председатель Верхореченского сельского совета -
Глава администрации
Верхореченского сельского поселения**

К.Н. Османова